

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

/ на основание чл. 148 от ЗУТ /

№ 24 от 10.03.2017 г.

Разрешава се на:

1. Община Костинброд, с адрес на администацията: **гр.Костинброд, ул."Охрид" №1, Булстат 000776363**, представлявана от **Трайко Андреев Младенов** в качеството възложител и

Ползвател читалище „Иван Вазов-1947” Костинброд” представлявано от Краса Крилашка – председател на настоятелството

съгласно одобрените на 10.03.2017г. инвестиционни проекти от арх. Веселин Клянев, за: **„Ремонт на сграда на Народно читалище „Иван Вазов-1947” Костинброд”** в УПИ III VI-2689 кв.108 по плана на Костинброд, община Костинброд с идентификатор 38978.900.7274 по кадастралната карта на Костинброд.

1. Да извърши предвидените в одобрените проекти строително монтажни работи:

„Ремонт на сграда на Народно читалище „Иван Вазов-1947” Костинброд”.

2. Да ползва част от уличното и тротоарно платно, съгласно одобрения (съгласуван) ПОИС и ПБЗ.

3. Да запази временно съществуващите сгради, както е отразено в проекта до въвеждане в експлоатация на новата сграда, (съгласно чл. 148, ал. 9 от ЗУТ).

4. Да изгради временни постройки във връзка с организацията и механизацията на строителството, (съгласно чл. 54, ал. 1 от ЗУТ).

5. Да спазва изискванията на чл. 157, ал.2 и чл. 158, ал. 2 от ЗУТ, като за целта своевременно уведоми писмено Общината.

6. Да спазва изискванията по чл. 166, ал. 4, чл. 177 от ЗУТ.

7. След завършване на строежа да се представи цялата ексекутивна документация, съгласно чл. 175 от ЗУТ.

И при условие : На чл. 37 и чл.169 от ЗУТ: Скица №15-55028/09.02.2017г., Акт за частна общинска собственост вх.рег.№ 417 акт №78 том II от 09.03.2017г., Оценка на съответствието с Комплексен доклад от „Дикрил Консулт” ЕООД

Предварителни договори с: абонат за потребител на услуги на „ЧЕЗ Електро България” АД №210006195178 и клиент с абонатен №09036 на Вик услуги от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД София.

Проект по части: Архитектурна; Конструктивно становище, Пожарна безопасност, с проектант арх.Светослав Влайков

Категория на строежа: IV-та, съгласно чл. 137,ал.1,т.4 буква-„д” във връзка с 137,ал.1,т.3 буква-„в” и чл.9 ал.2 от наредба № 1.

Застроена площ – 1191 кв.м

Разгъната застроена площ – 2325,00 кв.м

Разрешението се издава по повод на заявление вх. №91-00-1/10.03.2017г.

Гл. архитект:

/ арх.Веселин Клянев /

Актът може да се обжалва по реда на чл. 216 от ЗУТ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Дата, подпис



ВЛЯЗЛО В СИЛА
02.04.17г.

Забележка:

1. Актът ще бъде обявен на възложителя съгласно чл. 149 от ЗУТ.

2. Разрешението за строеж губи правно действие, когато в продължение на 3 г. от датата на издаване строителството не е започнало или, когато в продължение на 5 г. от издаването му не е завършен грубия строеж, включително покривът на сградата, чл. 153 от ЗУТ.